

みとしん 〈無担保〉住宅ローン

自宅の購入資金・リフォーム資金、住宅ローンの借換えなど
住宅資金全般にご利用いただけます。

特別割引金利

お取扱
期 間 | 2023年4月1日～
2024年6月30日



←インターネットでの
仮審査申込はコチラ

全期間
固定金利/
最優遇金利

年 **2.85%** ~ 年 **4.85%**
(保証料込み)

店頭表示金利

無担保住宅ローンプライム

金利引き下げ幅
さらに **▲0.1%**

対象条件

次のいずれかに
該当する方

- しんきん保証基金保証付カードローンをお持ちの方 (同時申込可)
- しんきん保証基金保証付の個人ローン・住宅ローンをご利用の方もしくは完済後3年以内の方
- インターネットで審査申込をされた方

特別割引金利

年 **2.85%**

対象条件

次のいずれか一つでも該当する方

- お申込時点で当金庫の個人ローンのご契約がない方 (カードローン除く)
- 住宅ローンご利用中の方 (同居家族可)
- 給与振込をご利用中の方 (同居家族可)

特別割引が該当しない方は裏面へ

項目割引金利

割引条件① + ②～⑨のうち2項目以上 年 **2.85%**

割引条件① + ②～⑨のうち1項目 年 **3.05%**

割引条件①のみ 年 **3.25%**

項目割引条件

- ①当金庫カードローンをご契約されている方(同時申込可) (必須)
- ②しんきんカード(VISAまたはJCB)をご契約されている方(同時申込可)
- ③定期積立(掛込金額1万円以上)、または定期預金(10万円以上)をご契約されている方(同時申込可)
- ④インターネットバンキングのご契約がある方(同時申込可)
- ⑤当金庫出資会員の方(同時申込可)
- ⑥公共料金(電気、電話(携帯電話含む)、上下水道、NHK、ガス)2種目以上引落としをご契約されている方(同時申込可)
- ⑦当金庫で年金振込をご契約されている方(同時申込可)
- ⑧いばらき Kids Club カード、チーパスカード、いばらき高齢者優待カードのいずれかをお持ちの方(同居家族可)
- ⑨女性の方

ご利用いただける方	<ul style="list-style-type: none"> ● 年齢が満18歳以上の方 ● 安定継続した収入がある方 ● 当金庫の営業地区内に居住あるいは勤務されている方 ● (一社)しんきん保証基金の保証が受けられる方 	ご融資期間	3カ月以上20年以内
		ご返済方法	毎月元利均等返済(元金据置期間は6ヵ月まで) ※お借入金額の50%以内につき6ヵ月ごとのボーナス返済併用可
お使いみち	申込人が居住(居住予定を含む)し、申込人またはその家族(配偶者、親、子、孫、兄弟)が所有している自宅、またはその家族が居住(居住予定を含む)し、申込人が所有している自宅に関する次のいずれかに該当する資金。 ①不動産の購入資金、新築資金、建て替え資金、リフォーム(増改築・修繕)資金およびそれに伴う諸費用 ②申込人が①を資金使途として当金庫を含む金融機関・信販会社(消費者金融除く)から借入れたローン(無担保)の借換資金および借換に伴う繰上完済手数料 ③申込人が①を資金使途として当金庫を含む金融機関から借入れた住宅ローンの借換資金および借換に伴う繰上完済手数料 ※返済実績3年以上あり、借換直前3カ月の約定返済で、3営業日以上履行延滞が1度もない方に限ります。	保証料	0.68%(金利に含まれます)
		担保・保証人	(一社)しんきん保証基金が保証しますので担保・保証人は不要です。
		事務取扱手数料	金庫所定の手数料がかかります。詳細は営業店へお問い合わせください。
		必要書類	<ul style="list-style-type: none"> ● 本人確認書類 ● 年収確認書類 ● 資金使途確認書類 ※上記以外の書類が必要となる場合がございます。
ご融資金額	1,000万円以内(1万円単位) ※(一社)しんきん保証基金の保証合計額が3,000万円以内	その他	ご融資金は、原則として工事契約先等へお振込みいただきます。なお、振込み手数料については、お客様負担となりますので、あらかじめご了承ください。

実際にお借入いただく日の金利が適用となり、お申込時の金利と異なる場合があります。
 審査の結果、ご希望に添えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。
 金融情勢の変化などにより内容を変更・中止させていただく場合がございます。

毎月のご返済額等につきましては、本支店窓口で試算いたしますので、お気軽にお問い合わせください。
 詳しくは、本支店窓口までお問い合わせください。