

みとしん (無担保)住宅ローン

特別割引金利

お取扱期間

2024年7月1日～
2025年6月30日



→インターネットでの
仮審査申込はコチラ

全期間
固定金利／
最優遇金利

年

2.85%

～

4.85%

店頭表示金利

(税込料込み)

無担保住宅ローンプライム

金利引き下げ幅 さらに ▲0.1%

対象条件

次のいずれかに
該当する方

- しんきん保証基金保証付カードローンをお持ちの方
(同時申込可)
- しんきん保証基金保証付の個人ローン・住宅ローンを
ご利用の方もしくは完済後3年以内の方
- インターネットで審査申込された方

特別割引金利

年 2.85%

対象条件

次のいずれか一つでも該当する方

- お申込時点で当金庫の個人ローンの
ご契約がない方(カードローンを除く)
- 住宅ローンをご利用中の方(同居家族可)
- 給与または年金振込をご利用中の方(同居家族可)

特別割引が該当しない方は裏面へ

UD
FONT

このまちの夢がきこえる
水戸信用金庫
<https://www.mitoshin.co.jp/>



FSC®認定紙を使用して印刷しています。
2024年7月1日現在

特別割引が該当しない方はこちら

項目割引金利

割引条件① + ②~⑥のうち2項目以上

年 2.85%

割引条件① + ②~⑥のうち1項目

年 3.05%

割引条件①のみ

年 3.25%

項目割引条件

- ①当金庫カードローンをご契約されている方(同時申込可)(必須)
- ②しんきんカード(VISAまたはJCB)をご契約されている方(同時申込可)
- ③定期積立(掛け金額1万円以上)、または定期預金(10万円以上)をご契約されている方(同時申込可)
- ④インターネットバンキングのご契約がある方(同時申込可)
- ⑤当金庫出資会員の方(同時申込可)
- ⑥公共料金(電気、電話(携帯電話含む)、上下水道、NHK、ガス)2種目以上引落しをご契約されている方(同時申込可)
- ⑦投信インターネットサービスをご契約されている方(同時申込可)
- ⑧いばらき Kids Club カード、チーパスカード、いばらきシニアカードのいずれかをお持ちの方(同居家族可)

ご利用いただける方	<ul style="list-style-type: none">● 年齢が満18歳以上の方● 安定収入した収入がある方● 当金庫の営業地区内に居住あるいは勤務されている方● (一社)しんさん育児基金の被保険者が受けられる方	ご融資期間	3ヶ月以上20年以内
		ご返済方法	毎月元利均等返済(元利均等期間は6ヶ月まで) お借入金額の50%以内につき6ヶ月ごとのボーナス返済用も可
お使いみち	<p>申込人が居住(居住予定を含む)し、申込人またはその家族(配偶者・娘・子・孫・兄弟)が所有している自宅、またはその家族が居住(居住予定を含む)し、申込人が所有している自宅に購入する次のいずれかに該当する資金。</p> <p>①不動産の購入資金、新築資金、建て替え資金、リフォーム(改築・修繕)資金およびそれに伴う賃費用</p> <p>②申込人が①を資金用途として当金庫を含む金融機関・金融会社(消費者金融取引)から借入れたローン(新規契約)の償換資金および償換に伴う繰上完済手数料</p> <p>③申込人が①を資金用途として当金庫を含む金融機関から借入れた住宅ローンの償換資金および償換に伴う繰上完済手数料</p> <p>*返済実績3年以上あり、償換直前3ヶ月の約定返済で、3営業日以上の履行遅延が1度もない方に限ります。</p>	保証料	0.68%(税別に含まれます)
		担保・保証人	(一社)しんさん育児基金が被保険しますので担保・保証人は不要です。
		事前の返済手数料	全額確定の手数料がかかります。詳細は営業店へお問い合わせください。
		※要書類	<ul style="list-style-type: none">● 本人確認書類● 年収確認書類● 資金用途確認書類 <p>*上記以外の書類が必要となる場合がございます。</p>
ご融資金額	1,000万円以内(1万円単位) ※(一社)しんさん育児基金の被保険合計額が3,000万円以内	その他	ご融資金額は原則として工事契約完了へお申込みいただけます。なお、お申込み手数料についてのお客様負担となりますので、あらかじめご了承ください。

□ 実際にお借入いただく日の金利が適用となり、お申込みの金利と異なる場合があります。
□ 延滞の結果、ご滞納に至らない場合はござりますので、あらかじめご了承ください。
□ 金利変動の変化などにより内容を変更・中止させていただく場合がございます。

□ お借入のご返済頻度につきましては、本支店窓口で計算いたしますので、お気軽にお問合せください。
□ 詳しくは、本支店窓口までお問合せください。